

PROTOKÓŁ

z przeprowadzonej planowej kontroli, dotyczącej prawidłowości realizacji inwestycji dofinansowanej przez Samorząd Województwa Śląskiego ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych robót budowlanych pn.: „Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły zlokalizowanej przy ul. Gierymskiego 7 w Gliwicach, w celu dobudowy szybu dźwigu osobowego przystosowanego do przewozu osób niepełnosprawnych”.

Kontrolowany:

Zespół Szkół Ogólnokształcących Specjalnych Nr 7 w Gliwicach ul. Gierymskiego 7, 44-100 Gliwice.

Organ sprawujący nadzór:

Miasto Gliwice ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice.

Kontrolujący:

1. Pan Krzysztof Rogala – p.o. Zastępcy Dyrektora Departamentu Inwestycji Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego na podstawie upoważnienia nr 464./IR/2022 z dnia 8 września 2022 r.
2. Pani Barbara Fraszczyńska – inspektor Departamentu Nadzoru Podmiotów Leczniczych i Ochrony Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego na podstawie upoważnienia nr 461/NZ/2022 z dnia 7 września 2022 r.

Okres kontroli: 12 - 20 września 2022 r.

Zakres kontroli:

Kontrola wydatkowanych środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na realizację zadania pn. „Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły zlokalizowanej przy ul. Gierymskiego 7 w Gliwicach, w celu dobudowy szybu dźwigu osobowego przystosowanego do przewozu osób niepełnosprawnych”.

Kierownik kontrolowanej jednostki:

Pani Dorota Tarczyńska – Dyrektor Zespołu Szkół Ogólnokształcących Specjalnych nr 7 w Gliwicach

Przedstawiciele udzielający informacji:

Pani Dorota Tarczyńska – Dyrektor szkoły

Pan Zbigniew Noworyta – Inspektor budowlany

Kontrolę przeprowadzono w oparciu o odpowiednie zapisy umowy nr 3033/NZ/2020 z dnia 30 lipca 2020 r., zawartej pomiędzy Województwem Śląskim a Miastem Gliwice ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice - Zespół Szkół Ogólnokształcących Specjalnych Nr 7 w Gliwicach ul. Gierymskiego 7, 44-100 Gliwice.

Przebieg kontroli:

W trakcie kontroli do wglądu przedstawiono następujące dokumenty:

1. Faktura VAT Nr FA/01/08/2020
2. Faktura VAT Nr FA/03/08/2020
3. Protokół odbioru wykonanych robót – częściowy z dnia 13.08.2020 r.
4. Protokół odbioru wykonanych robót – końcowy z dnia 26.08.2020 r.
5. Dokument OT Nr 107/000001
6. Historia rachunku bankowego
7. Potwierdzenia realizacji transakcji
8. Pismo ZSOS7.3235.9.2020 z dnia 29.09.2020 r.
9. Pismo ZSOS7.3235.13.2020 z dnia 13.11.2020 r.
10. Umowa z wykonawcą Nr. 1/2020 z dnia 24.03.2020 r.
11. Decyzja o pozwoleniu na budowę Prezydenta Gliwic nr 1250/2019 z 30.08.2019 r. (zał 1)
12. Zaświadczenie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Gliwicach o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu Nr 26/2020 z 26.08.2020 r. (zał 2)
13. Decyzja Urzędu Dozoru Technicznego w Gliwicach zezwalająca na eksploatację urządzenia technicznego z dnia 14.08.2020 (zał 3)

Ustalenia kontroli:

Udzielenie zamówienia - umowa z wykonawcą:

Na potrzeby realizacji zadania, Miasto Gliwice (NIP 6311006640) w imieniu którego i na rzecz którego działała Pani Dyrektor Zespołu Szkół Ogólnokształcących Specjalnych Nr 7 w Gliwicach (Zamawiający) zawarło umowę nr.: 1/2020 w dniu 24 marca 2020 r. z Firmą Handlową „ARTMED” J. Sienkiewicz, A. Kęsy spółka jawna (Wykonawca) ul. Św. Antoniego 18/3, 97-200 Tomaszów Mazowiecki. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy ustalono na 272 517,47 zł brutto. Wynagrodzenie nie uległo zmianie w trakcie realizacji umowy i zostało wypłacone w całości Wykonawcy.

Termin realizacji zamówienia został określony: rozpoczęcie robót 7 dni od dnia zawarcia umowy, zakończenie robót do dnia 17.08.2022 r.

Dokonano odbioru przedmiotu umowy na podstawie:

1. Protokołu Odbioru Wykonanych Robot - Częściowego w dniu 13.08.2020 r. oraz harmonogramu rzeczowo-finansowego, poz. 1-4;16-23 stanowiącego załącznik nr 2 do Umowy nr 3033/NZ/2020 z dnia 30.07.2020 r.
2. Protokołu Odbioru Wykonanych Robot - Końcowego w dniu 26 sierpnia 2020 r. oraz harmonogramu rzeczowo-finansowego, poz. 5-15 stanowiącego załącznik nr 2 do Umowy nr 3033/NZ/2020 z dnia 30.07.2020 r.

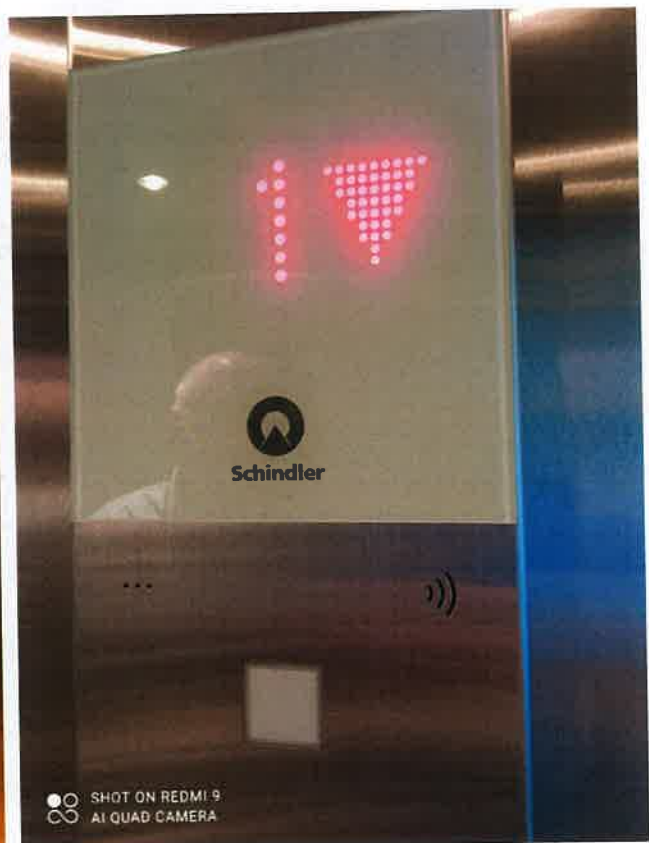
II. Realizacja robót budowlanych.

Zadanie polegało na:

- budowie dźwigu osobowego w budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących Specjalnych Nr 7 w Gliwicach przy ul. Gierymskiego 7. Nowy dźwig osobowy został wybudowany w szybie zewnętrznym dostawionym do budynku szkoły. Jest dostępny z korytarza. Posiada 2 przystanki, nośność 675 kg i wymiary kabiny o parametrach umożliwiających transport uczniów na wózkach inwalidzkich. Kabina została wyposażona między innymi w system dźwiękowy z komunikatorem głosowym informujący o położeniu windy (informacja o piętrze), automatycznie otwierane (przesuwne) drzwi oraz panel sterowania wyposażony w przyciski z alfabetem Braille'a.
- W/w parametry dźwigu spełniają wymogi do użytkowania ich przez osoby z niepełnosprawnościami. Z uwagi na uczniów niepełnosprawnych intelektualnie dźwig jest dostępny i użytkowany pod nadzorem nauczycieli, którzy posiadają do niego klucz elektroniczny.
- Windy oznakowano tabliczką z informacją o źródle finansowania z PFRON.

Do protokołu załączono zdjęcia, wykonane za zgodą Kontrolowanego, przedstawiające przykładowe efekty rzeczowe.







Zgodnie z zapisami ww. umowy termin zapłaty za wykonane robót ustalono na 7 dni od otrzymania środków PFRON na konto szkoły tj. do 2 września 2020 r. oraz w przypadku drugiej transzy 24 września 2020 r.. Przedstawiono pisma Zespołu Szkół Ogólnokształcących Nr 7 nr ZSOS7.3235.7.2020, a także ZSOS7.3235.9.2020 wyjaśniające okoliczności wykonania płatności w terminie 03 i 25 września 2020 r.

Dowody: potwierdzenie transakcji nr 64001178052 w dacie księgowania 3 września 2020 r. oraz potwierdzenie transakcji nr 64001205128 w dacie księgowania 25 września 2020 r.

Poniższa Tabela zawiera zestawienie dokumentów potwierdzających realizację przedmiotowego zadania:

FD

Tesim

Poniższa Tabela zawiera zestawienie dokumentów potwierdzających realizację przedmiotowego zadania:

L.p.	Opis zadania zgodnie z harmonogramem finansowania określonym w załączniku nr 2 do umowy	Data rozstrzygnięcia umowy z wykonawcą	Data zawarcia umowy z wykonawcą	Faktura	Data faktury	Wartość faktury	Proto kół	Dokument przyjęcia środka trwałego OI:	Kwota otrzymanego dofinansowania ze środków PFRON	Data otrzymania dofinansowania ze środków PFRON	Przekazano na konto wykonawcy -środki PFRON		Przekazano na konto wykonawcy -środki własne Wnioskodawcy	
											Data	Kwota	Data	Kwota
1.	Roboty ziemne	09.03.2020	24.03.2020	FA/01/08/2020	13.08.2020	5 846,92	13.08.2020	107/000001	2 923,46	26.08.2020	03.09.2020	2 923,46	03.09.2020	2 923,46
2.	Prace wyburzeniowe	09.03.2020	24.03.2020	FA/01/08/2020	13.08.2020	4 657,04	13.08.2020	107/000001	730,22	26.08.2020	03.09.2020	730,22	03.09.2020	3 926,82
3.	Podbicie fundamentów budynku	09.03.2020	24.03.2020	FA/01/08/2020	13.08.2020	2 478,30	13.08.2020	107/000001	1 239,15	26.08.2020	03.09.2020	1 239,15	03.09.2020	1 239,15
4.	Wywóz urobku ziemi	09.03.2020	24.03.2020	FA/01/08/2020	13.08.2020	4 286,40	13.08.2020	107/000001	2 088,40	26.08.2020	03.09.2020	2 088,40	03.09.2020	2 198,00
5.	Wywóz i utylizacja odpadów budowlanych	09.03.2020	24.03.2020	FA/03/08/2020	26.08.2020	1 268,30	26.08.2020	107/000001	554,47	17.09.2020	25.09.2020	554,47	25.09.2020	713,83
6.	Wykonanie otworu drzwiowego na poziomie parteru	09.03.2020	24.03.2020	FA/03/08/2020	26.08.2020	1 946,28	26.08.2020	107/000001	510,34	17.09.2020	25.09.2020	510,34	25.09.2020	1 435,94
7.	Wykonanie otworu drzwiowego na poziomie I piętra	09.03.2020	24.03.2020	FA/03/08/2020	26.08.2020	3 507,84	26.08.2020	107/000001	1 003,20	17.09.2020	25.09.2020	1 003,20	25.09.2020	2 504,64
8.	Rusztowania	09.03.2020	24.03.2020	FA/03/08/2020	26.08.2020	7 218,92	26.08.2020	107/000001	982,96	17.09.2020	25.09.2020	982,96	25.09.2020	6 235,96
9.	Wykonanie szybu dźwigu	09.03.2020	24.03.2020	FA/03/08/2020	26.08.2020	26 094,76	26.08.2020	107/000001	13 047,38	17.09.2020	25.09.2020	13 047,38	25.09.2020	13 047,38
10.	Izolacja oraz ocieplenie ścian fundamentowych	09.03.2020	24.03.2020	FA/03/08/2020	26.08.2020	3 252,52	26.08.2020	107/000001	1 145,39	17.09.2020	25.09.2020	1 145,39	25.09.2020	2 107,13
11.	Elewacja szybu	09.03.2020	24.03.2020	FA/03/08/2020	26.08.2020	12 592,84	26.08.2020	107/000001	6 296,42	17.09.2020	25.09.2020	6 296,42	25.09.2020	6 296,42
12.	Szczeliny dylatacyjne	09.03.2020	24.03.2020	FA/03/08/2020	26.08.2020	8 760,56	26.08.2020	107/000001	4 380,28	17.09.2020	25.09.2020	4 380,28	25.09.2020	4 380,28
13.	Dach szybu dźwigu	09.03.2020	24.03.2020	FA/03/08/2020	26.08.2020	7 578,05	26.08.2020	107/000001	1 820,94	17.09.2020	25.09.2020	1 820,94	25.09.2020	5 757,11
14.	Czas pracy rusztowań	09.03.2020	24.03.2020	FA/03/08/2020	26.08.2020	5 069,80	26.08.2020	107/000001	2 156,57	17.09.2020	25.09.2020	2 156,57	25.09.2020	2 913,23
15.	Wykończenie ścian i sufitów	09.03.2020	24.03.2020	FA/03/08/2020	26.08.2020	4 505,34	26.08.2020	107/000001	1 701,06	17.09.2020	25.09.2020	1 701,06	25.09.2020	2 804,28
16.	Posadzki przy wejściu do dźwigu	09.03.2020	24.03.2020	FA/01/08/2020	26.08.2020	882,38	13.08.2020	107/000001	304,82	26.08.2020	03.09.2020	304,82	03.09.2020	577,56
17.	Roboty pozostałe - uzupełniające	09.03.2020	24.03.2020	FA/01/08/2020	26.08.2020	3 709,70	13.08.2020	107/000001	739,19	26.08.2020	03.09.2020	739,19	03.09.2020	2 970,51

Handwritten signature

18.	Dostawa i montaż dźwigu	09.03.2020	24.03.2020	FA/01/08/2020	26.08.2020	159 452,98	13.08.2020	107/0000001	07.09.2020	79 726,49	26.08.2020	03.09.2020	79 726,49	79 726,49
19.	Zabezpieczenia zasilania obwodów windy	09.03.2020	24.03.2020	FA/01/08/2020	26.08.2020	352,20	13.08.2020	107/0000001	07.09.2020	85,49	26.08.2020	03.09.2020	85,49	266,71
20.	Instalacja zasilania windy	09.03.2020	24.03.2020	FA/01/08/2020	26.08.2020	6 728,03	13.08.2020	107/0000001	07.09.2020	2 638,46	26.08.2020	03.09.2020	2 638,46	4 089,57
21.	Prace pomiarowe	09.03.2020	24.03.2020	FA/01/08/2020	26.08.2020	261,25	13.08.2020	107/0000001	07.09.2020	115,25	26.08.2020	03.09.2020	115,25	146,00
22.	Wykonanie nowego fragmentu uziomu otokowego	09.03.2020	24.03.2020	FA/01/08/2020	26.08.2020	284,22	13.08.2020	107/0000001	07.09.2020	142,11	26.08.2020	03.09.2020	142,11	142,11
23.	Demontaż instalacji elektrycznych	09.03.2020	24.03.2020	FA/01/08/2020	26.08.2020	1 782,84	13.08.2020	107/0000001	07.09.2020	667,95	26.08.2020	03.09.2020	667,95	1 114,89
	RAZEM					272 517,47				125 000,00			125 000,00	147 517,47

Poniższa tabela zawiera kwoty przekazanych środków PFRON:

Kwoty przekazane ze środków PFRON do tej pory w danym roku budżetowym		kwota:	
lp.	data otrzymania		
1	26.08.2020 r.	91 400,99	
2	17.09.2020 r.	33 599,01	
RAZEM		125 000,00	

Odsetki w kwocie 5,47 zł zgromadzone na wyodrębnionym koncie bankowym zostały przekazane na konto Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego w dniu 13 listopada 2020 r. Dowód: potwierdzenie transakcji ING Bank Śląski S.A. nr 64001258195.

[Podpis]

Uwagi:

W ramach przedmiotowego postępowania zespół nie wnosi uwag.

Zalecenia:

Brak zaleceń.

Na tym protokół zakończono.

Kierownik podmiotu kontrolowanego został poinformowany o możliwości zgłoszenia zastrzeżeń na piśmie wraz z uzasadnieniem co do treści protokołu w terminie 7 dni od daty otrzymania protokołu.

Protokół zawierający 9 kolejno ponumerowanych stron oraz 3 załączniki, sporządzony został w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Kontrolowanego, jeden – dla Marszałka Województwa Śląskiego.

Kierownik
jednostki kontrolowanej:

DYREKTOR
Zespołu Szkół Ogólnokształcących
Specjalnych Artystów Głównych
[Signature]
Elżbieta Turczewska
data i podpis
16.01.2023

Kontrolujący:

[Signature]
data i podpis

Główny Księgowy
jednostki kontrolowanej:

GŁÓWNY KSIĘGOWY
mgr Joanna Gurbina
16.1.23 *[Signature]*
data i podpis

Kontrolujący:

Departament Nadzoru Prawnictwa
Leżniczych i Guberny
30.11.2022 r. *[Signature]*
data i podpis



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

AB.6740.1.1005.2019

Gliwice, 30.08.2019 r.

nr kor. UM.711971.2019



DECYZJA NR 1250/2019

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), a także w oparciu o przepisy ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. – o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 511)

oraz zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego po zachodniej stronie ulicy Tarnogórskiej, obejmującego część dzielnicy Szobiszowice i Zatorze, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVII/1090/2010 z dnia 15 lipca 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 16.09.2010 r., poz. 2909),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 23.07.2019 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę dla:

**Zespołu Szkół Ogólnokształcących
Specjalnych nr 7
44-100 Gliwice, ul. Gierymskiego 7**

obejmującego:

rozbudowę i przebudowę budynku szkoły zlokalizowanej przy ul. Gierymskiego 7 w Gliwicach, w celu dobudowy szybu dźwigu osobowego przystosowanego do przewozu osób niepełnosprawnych – inwestycja na działce nr 314 (obr. Zatorze),

rodzaj robót budowlanych: przebudowa, rozbudowa

Projektanci:

mgr inż. arch. Bogda Matoga

upr. budowlane w specjalności architektonicznej

nr ewidencyjny uprawnień: 486/01

nr ewid. Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP: SL-1000

mgr inż. Jacek Kocyan

upr. bud. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, nr ew. 201/94

nr ewid. Śląskiej Izby Inżynierów Budownictwa: SLK/BO/2702/01

mgr inż. Krzysztof Pstraś

upr. bud. w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej, nr ew. 118/77

nr ewid. Śląskiej Izby Inżynierów Budownictwa: SLK/IE/3722/01

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

*Godziny pracy Urzędu
Miejskiego:
poniedziałek - środa:
8:00 - 16:00;
czwartek: 8:00 - 17:00;
piątek: 8:00 - 15:00*

Prezydent Miasta

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 230 69 51
Fax +48 32 231 27 25
pm@um.gliwice.pl

Toni

- 2) Inwestor jest zobowiązany zapewnić nadzór nad robotami budowlanymi objętymi niniejszym pozwoleniem przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności i przynależącą do właściwej izby samorządu zawodowego (art. 42 ust. 1 ustawy Prawo budowlane).
- 3) Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- 4) Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować materiały budowlane i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.
- 5) Po zakończeniu robót należy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej celem naniesienia zmian na zasoby mapowe tutejszego Urzędu.
- 6) Roboty budowlane w tym roboty ziemne należy wykonywać przy zachowaniu przepisów BHP w budownictwie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. (Dz. U. Nr 47 z 2003 r., poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- 7) Prace w pobliżu istniejącej infrastruktury technicznej należy prowadzić pod nadzorem jej administratorów.
- 11) Należy oznakować i zabezpieczyć wykopy.
- 12) W przypadku odpadów powstających podczas prac budowlanych należy postępować zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. – o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 701 ze zm.).
- 13) Na czas prowadzenia robót należy zabezpieczyć teren robót budowlanych przed dostępem osób postronnych.
- 14) Roboty budowlane prowadzić w taki sposób, aby maksymalnie zmniejszyć uciążliwość dla osób postronnych.
- 15) Realizacja robót nie może naruszać uzasadnionych interesów osób trzecich, a ewentualne szkody powstałe w wyniku prowadzenia prac budowlanych inwestor winien usunąć we własnym zakresie i na własny koszt.
- 16) Odbiór windy zlecić Urzędowi Dozoru Technicznego – Biuro w Gliwicach.
- 17) Po zakończeniu prac budowlanych teren objęty robotami należy uporządkować.

- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt. 1 i 4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Pouczenie:

1. Pozwolenie na budowę wygasa, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

UZASADNIENIE

W dniu 23.07.2019 r. do tutejszego organu wpłynął wniosek inwestora sprawie wydania pozwolenia na budowę dla inwestycji planowanej na działce nr 314 (obr. Zatorze przy ul. Gierymskiego 7 w Gliwicach).

Po analizie wniosku i przedłożonego do zatwierdzenia projektu budowlanego stwierdzono, że niezbędne są wyjaśnienia i uzupełnienia z uwagi na wymogi określone w art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, zatem inwestor został zobowiązany do uzupełnienia złożonego wniosku o pozwolenie na budowę i projektu budowlanego postanowieniem nr 903/2019 z dnia 19.08.2019 r. w terminie 21 dni od daty odbioru postanowienia.

Zgodnie z uzupełnieniami z dnia 28.08.2019 r. wniosek inwestora dotyczy rozbudowy i przebudowy budynku szkoły przy ul. Gierymskiego 7 w Gliwicach, w celu dobudowy szybu dźwigu osobowego przystosowanego do przewozu osób niepełnosprawnych – inwestycja na działce nr 314 (obr. Zatorze).

Przedłożony do zatwierdzenia projekt budowlany, opracowany został przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane. Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane. Za prawidłowość przyjętych rozwiązań projektowych odpowiadają projektanci.

W projekcie ustalono geotechniczne warunki posadowienia i przedłożono opinię geotechniczną sporządzoną dla potrzeb budowy przedmiotowej windy zewnętrznej. Autorzy projektu złożyli oświadczenie o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane przed wydaniem pozwolenia na budowę organ sprawdza m.in. zgodność projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a także wymaganiami ochrony środowiska, zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, a także kompletność projektu budowlanego oraz wykonanie sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego po zachodniej stronie ulicy Tarnogórskiej, obejmującego część dzielnicy Szobiszowice i Zatorze, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVII/1090/2010 z dnia 15 lipca 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 16.09.2010 r., poz. 2909), obszar objęty planowanymi robotami budowlanymi zlokalizowany jest na terenach usług różnych oznaczonych symbolem 15 U, o przeznaczeniu podstawowym: usługi różne, w tym komercyjne. Przedłożoną dokumentację projektową opracowano z uwzględnieniem ustaleń m.p.z.p. między innymi w zakresie maksymalnej wysokości obiektu, intensywności zabudowy, minimalnego procentowego udziału powierzchni biologicznie czynnej.

W oparciu o powyższe oraz na podstawie analizy złożonej z wnioskiem dokumentacji stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja nie narusza ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Złożony projekt budowlany jest kompletny, zawiera informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Projektowany zakres prac nie narusza interesów osób trzecich.

Wobec powyższego wnioszek inwestora uwzględniono w całości i postanowiono jak w treści decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gliwice w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna – zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 §4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego).



z urz. Prezydenta Miasta

p.o. Kierownik Referatu

Infrastruktury

Grażyna Klose

Wydanie niniejszego pozwolenia ~~zwolnione~~ jest z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3) ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 ze zm.).

Otrzymują:

1. Zespół Szkół Ogólnokształcących Specjalnych nr 7
44-100 Gliwice, ul. Gierymskiego 7
2. Gmina Gliwice – – SEKAP/ePUAP
Wydział Edukacji Urzędu Miejskiego w Gliwicach
44-100 Gliwice, ul. Jasna 31A

+ 2 kpl. projektu

Kopia:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla miasta Gliwice
44-100 Gliwice, ul. Ziemowita 1 + 1 kpl. projektu
2. Wydział Podatków i Opłat w/m
3. a/a AB.6740.1.1005.2019 (Małgorzata Raj/BM tel. 32 2391287) + 1 kpl. (2 egz.) projektu

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).



Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla miasta Gliwice

44-100 Gliwice, ul. Ziemowita 1

tel. 32 332 14 97, fax 32 332 14 96

PNB.7740.5.2757.2020.GW

Gliwice, dnia 26.08.2020r.

Zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu NR 26/2020

Na podstawie art. 54 ust. 2, art. 83 ust. 1 i 2 ustawy Prawo budowlane [tekst jedn. Dz.U. z 2020r., poz. 1333], w związku z art. 31 ¹ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2020r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 [Dz. U. z 2020r., poz. 695] zmieniającą ustawę z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych [Dz.U. z 2020r. poz. 374 z późn. zm.],

**po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18.08.2020r., złożonego przez Panią Janinę Sienkiewicz, działającą na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Inwestora:
Zespół Szkół Ogólnokształcących Specjalnych nr 7 z siedzibą w Gliwicach (44-100) przy ul. Gierymskiego 7,**

w sprawie udzielenia pozwolenia na użytkowanie: szybu dźwigu osobowego dobudowanego do budynku szkoły, usytuowanej na działce nr 314, obręb Zatorze przy ul. Gierymskiego 7 w Gliwicach, zrealizowanego na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Gliwice Nr 1250/2019 z dnia 30.08.2019r. o pozwoleniu na rozbudowę i przebudowę budynku szkoły zlokalizowanej przy ul. Gierymskiego 7 w Gliwicach, w celu dobudowy szybu dźwigu osobowego przystosowanego do przewozu osób niepełnosprawnych – inwestycja na działce nr 314 (obr. Zatorze).

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla m. Gliwice, w wyniku sprawdzenia przedłożonej dokumentacji, na podstawie art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane [tekst jedn. Dz.U. z 2020r., poz. 1333] nie zgłasza sprzeciwu w zakresie przystąpienia do użytkowania przedmiotowej części obiektu budowlanego.

**Niniejsze zaświadczenie uprawnia Inwestora do rozpoczęcia użytkowania:
szybu dźwigu osobowego dobudowanego do budynku szkoły, usytuowanej na działce nr 314, obręb Zatorze przy ul. Gierymskiego 7 w Gliwicach.**

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 31 ¹ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2020r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 [Dz. U. z 2020r., poz. 695], zmieniającą ustawę z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych [Dz.U. z 2020r. poz. 374 z późn. zm.],
„1. W okresie stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID-19 przepisów art. 55 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późn. zm.) nie stosuje się, a wnioski o udzielenie pozwolenia na użytkowanie złożone przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, jeżeli nie wydano decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, traktuje się jak zawiadomienie o zakończeniu budowy, o którym mowa w art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. W przypadku wniosków, o których mowa w ust. 1, termin do zgłoszenia sprzeciwu w drodze decyzji liczy się od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy”.
2. Zgodnie z art. 15 z.zs ust. 1, 8 i 9 ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych [Dz.U. z 2020r. poz. 374 z późn. zm.], w okresie stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID-19 bieg terminów procesowych i sądowych w postępowaniach administracyjnych, w tym bieg terminu dotyczącego zawiadomienia do zakończenia budowy, nie rozpoczyna się, a rozpoczęty ulega zawieszeniu na ten okres. W okresie, o którym mowa powyżej, organ lub podmiot może z urzędu wydać odpowiednio decyzję w całości uwzględniającą żądanie strony lub uczestnika postępowania, zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu, wyrazić stanowisko albo wydać interpretację indywidualną.

3. Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane:
Właściciel lub zarządca jest obowiązany prowadzić dla każdego budynku oraz obiektu budowlanego nie będącego budynkiem, którego projekt jest objęty obowiązkiem sprawdzenia, o którym mowa w art. 20 ust.2, książkę obiektu budowlanego, stanowiącą dokument przeznaczony do zapisów dotyczących przeprowadzanych badań i kontroli stanu technicznego, remontów i przebudowy, w okresie użytkowania obiektu budowlanego.
4. Obiekt należy użytkować zgodnie z przeznaczeniem, z zachowaniem obowiązujących przepisów i norm bhp, p.poż., higieniczno-sanitarnych i ochrony środowiska.

2014-01-15
Zespół Szkół Ogólnokształcących Specjalnych nr 7
44-100 Gliwice, ul. Gieryskiego 7
na ręce pełnomocnika Pani Janiny Sienkiewicz

Otrzymuje:

**Zespół Szkół Ogólnokształcących Specjalnych nr 7
44-100 Gliwice, ul. Gieryskiego 7**

- *na ręce pełnomocnika Pani Janiny Sienkiewicz*

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
44-100 Gliwice, ul. Banacha 4
2. Komenda Miejska Straży Pożarnej
44-100 Gliwice, ul. Wrocławska 1
3. Wydział Architektury i Budownictwa Urzędu Miejskiego w Gliwicach
44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 21
4. Wydział Podatków i Opłat Urzędu Miejskiego w Gliwicach
44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 21
5. Wydział Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Gliwicach
44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 21

Kopia a/a (GW)

~~na ręce pełnomocnika Pani Janiny Sienkiewicz~~

DYREKTOR
Zespołu Szkół Ogólnokształcących Specjalnych nr 7
44-100 Gliwice, ul. Gieryskiego 7
Janina Sienkiewicz
mgr Dorothea Th. Wójcik

2013



**PREZES
URZĘDU DOZORU TECHNICZNEGO**

Gliwice, dnia 14.08.2020

**GLIWICE-MIASTO NA PRAWACH POWIATU
ZWYCIĘSTWA 21
44-100 GLIWICE**

DECYZJA

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz.U. z 2019 r. poz. 667, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 256), po wykonaniu czynności dozoru technicznego (protokół z dnia 14.08.2020) przy urządzeniu technicznym o numerze fabrycznym WAW0020072730 i numerze ewidencyjnym N3107003011:

1. zezwala się na eksploatację ww. urządzenia technicznego do dnia 31.08.2021., przy aktualnych parametrach/danych określonych w:
 - księdze rewizyjnej urządzenia,
 -*
2. ustala się dla urządzenia formę dozoru pełnego.

UZASADNIENIE

W dniu 14.08.2020 wykonano czynności dozoru technicznego, które zakończyły się wynikiem pozytywnym. Zgodnie z art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym, na podstawie pozytywnych wyników badań i wykonanych czynności, o których mowa w art. 14 ust. 2 ustawy, organ właściwej jednostki dozoru technicznego wydaje decyzję zezwalającą na eksploatację urządzenia.

W związku z tym postanowiono jak w sentencji.

**PREZES
URZĘDU DOZORU TECHNICZNEGO**

z up. Inspektor JACEK BUDZYNOWSKI
DT 720

POUCZENIE: Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo do wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji, za pośrednictwem Prezesa Urzędu Dozoru Technicznego, ul. Szczęśliwicka 34, 02-353 Warszawa. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

14.08.2020
.....
data

J. H.
.....
potwierdzenie odbioru decyzji

* niepotrzebne skreślić

	URZĄD DOZORU TECHNICZNEGO Jednostka inspekcyjna akredytowana przez PCA, NR AK 001 Raport po wykonaniu czynności dozoru technicznego Oddział terenowy w Katowicach Biuro w Gliwicach	Strona 1/2

Rodzaj czynności: badanie odbiorcze	Wynik: pozytywny	Data wykonania: 14.08.2020
Eksploatujący: 192476 GLIWICE-MIASTO NA PRAWACH POWIATU ZWYCIĘSTWA 21 44-100 GLIWICE	Urządzenie: DŹWIG (rodzaj, typ): Schindler 6300 Wytwórca: Schindler Numer fabr./rok budowy: WAW0020072730/2020 Numer technologiczny: - Numer ewidencyjny: N3107003011	
Miejsce wykonania czynności: GLIWICE ALEKSANDRA GIERYSKIEGO 7 Wykonał inspektor: JACEK BUDZYNOWSKI		
Termin następnego badania: sierpień 2021		
Dokumenty odniesienia: Ustawa z 21.12.2000 (Dz.U. z 2019 r. poz. 667, z późn. zm.);rozp. Min. Przedsiębiorczości i Technologii z dn. 30.10.2018 r. w sprawie warunków technicznych DT w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji UTB		
Uwagi: Przypomina się o konieczności wykonania dokumentacji dotyczącej stopnia wykorzystania ресурсu urządzenia, w terminie najpóźniej do następnego wyznaczonego badania. Urządzenie: opisać numerem ewidencyjnym j.w.; eksploatować zgodnie z instrukcją i wymaganiami określonymi w dokumentach odniesienia.		
Konserwujący: Nie dotyczy - Nie dotyczy Obsługujący: nie dotyczy - nie dotyczy		
L.p.	Treść Uwagi	Wartość
1	Czy nieobecność konserwującego jest uzasadniona?	Tak
2	Czy nieobecność obsługującego jest uzasadniona?	
3	Sprawdzenie kompletności i prawidłowości dokumentacji (instrukcja eksploatacji, dziennik konserwacji, itd.)	Pozytywny
4	Sprawdzenie protokołów pomiarów elektrycznych	Pozytywny
5	Sprawdzenie zgodności wykonania, wyposażenia i oznakowania	Pozytywny
6	Czy użyto wyposażenia kontrolno - pomiarowego?	Tak

Parametry urządzenia N3107003011

L.p.	Opis	Wartość
1	ilość przystanków [ilość przyst.]	2
2	udźwig [kg]	675
3	element przekazywania ruchu	inny
4	sterowanie	zbiorcze
5	rodzaj napędu	elektryczny regulowany
6	prędkość nominalna [m/s]	1.00
7	wysokość podnoszenia [m]	4
8	wykonanie	zwykłe
9	usytuowanie maszynowni	bez maszynowni

